

**Отчет об исполнении МУП «Жилсервис г.Великие Луки» договора управления за 2020 год  
по адресу: ул. Дружбы д.17**

Общая площадь жилых помещений — 3013,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений — 0,0 кв.м.

Наименование параметра		Ед.изм.	Значение
Дата заполнения/внесения изменений		-	23.03.2021
Дата начала отчетного периода		-	01.03.2020
Дата конца отчетного периода		-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
Переходящие остатки денежных средств на начало периода ( +экономия денежных средств; -задолженность потребителей):		руб.	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	489 155,50
Получено денежных средств, в том числе:		руб.	433 942,40
- денежных средств от потребителей		руб.	433 942,40
- целевых взносов от потребителей		руб.	0,00
- субсидий		руб.	0,00
- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,00
- прочие поступления		руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	433 942,40
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (+экономия денежных средств; -задолженность потребителей):		руб.	41 797,99
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (+экономия денежных средств; -задолженность потребителей) с учетом разницы начислений коммунальных услуг в целях СОИ:		руб.	36 391,57
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде всего:</b>		руб.	<b>392 144,41</b>
Наименование работы (услуги): <b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем</b>		руб.	<b>72 273,31</b>
Наименование работы (услуги): <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание инженерного оборудования</b>		руб.	<b>24 774,29</b>
Наименование работы (услуги): <b>Работы по содержанию придомовой территории</b> (уборка дворовой территории, посыпка территории песком в зимнее время, сезонное выкашивание травы с последующей уборкой)		руб.	<b>78 112,12</b>
Наименование работы (услуги): <b>Работы по уборке лестничных клеток, мест общего пользования</b>		руб.	<b>54 250,20</b>
Наименование работы (услуги): <b>Санитарная обработка подъездов с применением дезинфицирующих средств в период пандемии</b>		руб.	<b>21 515,92</b>
Наименование работы (услуги): <b>Содержание жилого здания и благоустройство территории</b>		руб.	<b>16 448,00</b>
Наименование работы (услуги): <b>Работы по текущему ремонту в т.ч.</b>		руб.	<b>8 214,00</b>
заделка отверстий после замены труб в кв 55		руб.	522,00
изготовление и установка песочницы		руб.	7 692,00
Наименование работы (услуги): <b>Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом</b> (услуги банка, начисление, расчет, начисление платежей за ЖКУ, прием платежей за ЖКУ, осуществление регистрационного учета граждан, налог (УСН), транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, охрану помещения, нотариальные и юридические услуги, зарплата и отчисления АУП, аренда и расходы на содержание помещения)		руб.	<b>112 716,97</b>
Наименование работы (услуги): <b>Прочие услуги</b> (вывоз мусора, листвы, уборка мусора с козырька п 1-4, услуги по размещению и захоронению отходов, паспортизация отходов, завоз песка в песочницы)		руб.	<b>3 839,60</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
Количество поступивших претензий		ед.	0
Количество удовлетворенных претензий		ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0
Сумма произведенного перерасчета		руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах в целях содержания общего имущества (СОИ)</b>		
Вид коммунальной услуги	-	Холодная вода в целях СОИ
Общий объем потребления	нат.показ.	по нормативу
Начислено потребителям	руб.	3 013,90
Оплачено потребителями	руб.	2 673,68
Задолженность потребителей	руб.	340,22
Общий объем потребления	куб.м.	215
Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	5 625,24
Разница начислений между потребителями и предъявленных поставщиком	руб.	-2 611,34
Вид коммунальной услуги	-	Горячая вода в целях СОИ
Общий объем потребления	нат.показ.	по нормативу
Начислено потребителям	руб.	19951,02
Оплачено потребителями	руб.	17671,92
Задолженность потребителей	руб.	2279,10
Общий объем потребления	куб.м./Гкал	114,2/7,40
Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	19987,56
Разница начислений между потребителями и предъявленных поставщиком	руб.	-36,54
Вид коммунальной услуги	-	Электрическая энергия в целях СОИ
Общий объем потребления	нат.показ.	по нормативу
Начислено потребителям	руб.	16 213,76
Оплачено потребителями	руб.	14 343,09
Задолженность потребителей	руб.	1 870,67
Общий объем потребления	кВт/ч	5608
Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	18 972,30
Разница начислений между потребителями и предъявленных поставщиком	руб.	-2 758,54
Итого разница начислений коммунальных услуг в целях СОИ между потребителями и предъявленных поставщиками <b>на начало периода</b> (+экономия; -задолженность):	руб.	0,00
Итого разница начислений коммунальных услуг в целях СОИ между потребителями и предъявленных поставщиками <b>за 2020 год</b> (+экономия; -задолженность):	руб.	-5 406,42
Итого разница начислений коммунальных услуг в целях СОИ между потребителями и предъявленных поставщиками <b>на конец периода</b> (+экономия; -задолженность):	руб.	-5 406,42

Директор

А.А. Яковлева